

DS Avocats,
Partenaire Juridique
Exclusif du SIMI
2019

LE SIMI

Le SIMI, Salon de l'Immobilier d'Entreprise, rassemble chaque année plus de 25 000 visiteurs : décideurs et acteurs clés de l'immobilier d'entreprise et de la construction, investisseurs immobiliers, propriétaires publics et privés, aménageurs, promoteurs, foncières, communes, SEM...

Chaque année, visiteurs et exposants se rassemblent pour échanger au sujet de leurs projets en cours et se tenir informés des innovations du marché de l'immobilier d'entreprise.

L'année 2018 en quelques chiffres

- Du 5 au 7 décembre 2018
- 30 454 visiteurs
- 470 sociétés et collectivités participantes
- 130 conférences

Edition 2019

- Du 11 au 13 décembre 2019
 - 23 Parrains
-

DS, partenaire juridique exclusif

Cette année encore le SIMI se tiendra les **11-12-13 décembre au Palais des Congrès de la Porte Maillot**.

Partenaire juridique exclusif du Salon pour la quatrième année, DS Avocats accompagne les principaux acteurs de l'immobilier depuis plus de 40 ans.

Ses équipes - renommées et reconnues pour l'accompagnement des **stratégies urbaines et foncières**, la **gestion des impacts environnementaux et énergétiques**, la **structuration des opérations immobilières publiques et privées**, et la **gouvernance intelligente et connectée des villes et territoires** - seront présentes sur le Salon pour échanger et apporter des réponses à vos questions d'ordre **juridique portant aussi bien sur des problématiques de droit public, d'immobilier, de fiscal et de corporate**.

DS Avocats apportera son expertise notamment dans le cadre de quatre conférences.

A l'occasion de la publication de son Livre Blanc sur les Villes et Territoires Durables et Intelligents, DS Avocats a le plaisir de vous convier à un cocktail le jeudi 12 décembre à partir de 17h00 au sein du salon.



Conférences 2019

■ **Cycle Territoires / Métropoles « L'ouvrage public dans les opérations immobilières privées : un caillou dans la chaussure ? », le jeudi 12 décembre 2019, 15h30 à 16h30.** Conférence organisée par DS Avocats - Salle 352 B, Niveau 3

Les opérations immobilières privées sont toujours plus impactées par les ouvrages publics, soit que l'opérateur ait à intégrer dans son montage la construction d'un équipement d'intérêt général, soit qu'il ait à le déplacer, soit qu'il ait à structurer sa gestion. Cette conférence sera l'occasion de confronter les expériences de différents grands acteurs et d'analyser les enjeux qui peuvent en résulter.

Intervenants :

- Christophe CANU, Directeur Général de Grand Paris Aménagement et Président d'ORIE
- Mahbod HAGHIGHI, Directeur Juridique de Linkcity et Président du JURIDIM
- Nathalie SULTAN, Avocate associée DS AVOCATS
- Philippe REMIGNON, Directeur Général de VILOGIA, Membre Fondateur du LIFTI
- David COCHETON, Directeur Général de la Société d'Economie Mixte PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT

Modérateur :

- Frédéric LEVY, Avocat associé de DS AVOCATS et vice-président du LIFTI

Conférence suivie d'un **cocktail organisé par DS Avocats** à l'occasion de la publication de son Livre Blanc sur les Villes et Territoires Durables et Intelligents (à partir de 17h00 - Niveau 3, à côté de la salle des événements).

■ **Cycle Mutabilité / Réversibilité « La réversibilité dans les nouveaux appels à projets », le mercredi 11 décembre 2019, de 11h30 à 12h30.** Conférence organisée par le SIMI - Salle 242 Niveau 2

Comment la question de la mutabilité et de la réversibilité est-elle abordée dans les appels à projets : réinventing cities, inventons la métropole, réinventer Paris 2... ?

Intervenants :

- Franck CHAUVEAU - Directeur Projets du Grand Paris - EDF - DIRECTION COLLECTIVITÉS
- Mathieu DESCOUT - Directeur Général - NOVAXIA DÉVELOPPEMENT
- Cédric ERNOUT - Président - AVEC INVESTISSEMENTS
- David GUILLOT - Avocat associé - DS AVOCATS
- Patrick RUBIN - Architecte Gérant - CANAL ARCHITECTURE

Animateur :

- Sophie DISTEL - Responsable éditoriale - BUSINESS IMMO

■ **« Résilience immobilière : comment intégrer les impacts du dérèglement climatique dans la construction et la gestion de vos immeubles ? », le jeudi 12 décembre 2019, 15h30 à 16h30.** Conférence organisée par SOCOTEC - Salle 352 A, Niveau 3

Face aux risques environnementaux et climatiques, il devient nécessaire d'établir une stratégie de résilience et de cartographier les périls à venir pour maintenir les fonctionnalités de l'immeuble. Quels sont les enjeux ? Quelles stratégies à mettre en place ? Quelles solutions pour développer la valeur et l'usage des immeubles ?

Intervenants :

- Jean-Eric FOURNIER - Directeur Développement Durable - COVIVIO
- Yvon MARTINET - Avocat associé - DS AVOCATS
- Valérie DE ROBILLARD - Directrice RSE - NEXITY

Modérateur :

- Minh-Trong NGUYEN - Directeur Général - SOCOTEC

■ **Cycle Résidentiel(s) / Coliving « Le retour en grâce du résidentiel dans l'allocation d'actifs des investisseurs », le jeudi 12 décembre 2019, 17h00 à 18h00.** Conférence organisée par le SIMI - Salle 343 Niveau 3

Pourquoi les institutionnels reviennent sur le résidentiel ? Sur quel type de résidentiel ? Avec quelles stratégies et quelles attentes en termes de performance ? Le Coliving peut-il être la porte d'entrée ?

Intervenants :

- Jean-Marc PEYRON - Avocat Associé - DS AVOCATS
- Hideki KURATA - Directeur Général - GREYSTAR FRANCE
- Marie-Suzanne LOCQUENEUX - Directrice Développement Nouvelle Activités - NEXITY
- Vincent MAHÉ - Président - AMPERE GESTION - Secrétaire Général - CDC HABITAT

Animateur :

- Jacques PAQUIER - Rédacteur en chef - LE JOURNAL DU GRAND PARIS

DS AVOCATS PARIS

6, rue Duret, 75116 PARIS

Tel : +33 1 53 67 50 00 – Fax : +1 53 67 50 01

www.dsavocats.com

Suivez-nous sur :

www.ds-savoirfaire.com



@DS_AVOCATS



DS Avocats

DS
AVOCATS